



**STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH ZIEMI ŁÓDZKIEJ**  
90-007 Łódź, Plac Komuny Paryskiej 5a; pok. 807A  
[www.srmzl.pl](http://www.srmzl.pl) e-mail [biuro@srmzl.pl](mailto:biuro@srmzl.pl)

zaprasza na szkolenie w dniu 20 października 2017r.

## **WARTOŚĆ ZABYTKU - ASPEKTY WARSZTATOWE WYCENY NIERUCHOMOŚCI ZABYTKOWYCH**

**wykładowca – Maria Bogdani** – Rzecznawca majątkowy, inżynier budownictwa i historyk sztuki,  
analityk i doradca rynku nieruchomości,

Szkolenie obejmuje łącznie 8 godz. edukacyjnych

Szkolenie odbędzie w Łodzi, ul. Czerwona 3

**w Sali w Pałacyku "Willa Ryszarda Geyera"**

Willa wzniesiona pod koniec XIX wieku według projektu łódzkiego architekta Nowickiego. Zbudowana dla znanego, łódzkiego przemysłowca - Ryszarda Geyera w 1898 r.

<http://galeriamiastalodzi.blox.pl/2010/10/Willa-Ryszarda-Geyera-Willa-Ryszarda-Geyera.html>

### **PROGRAM SZKOLENIA**

godz. 10<sup>30</sup> – 12<sup>00</sup>      temat: Czym jest zabytek – teorie wartości zabytku (wartości kulturowe i ekonomiczne)

temat: Czy obiekt zabytkowy wpływa na wartość otoczenia?

godz. 12<sup>00</sup> – 12<sup>20</sup>      przerwa na kawę

godz. 12<sup>20</sup>-13<sup>50</sup>      temat: Czy obiekt zabytkowy wpływa na wartość otoczenia? – Cd.

temat: Rynkowe i nierynkowe podejścia do wyceny nieruchomości zabytkowych

temat: Zastosowanie podejścia porównawczego z elementami metody regresji wielorakiej przy wycenie nieruchomości zabytkowej

godz. 13<sup>50</sup>-14<sup>20</sup>      przerwa na lunch

godz. 14<sup>20</sup> – 15<sup>50</sup>      temat: Zastosowanie podejścia porównawczego z elementami metody regresji wielorakiej przy wycenie nieruchomości zabytkowej – Cd.

temat: Zastosowanie podejścia dochodowego oraz mieszanego w odniesieniu do wyceny nieruchomości zabytkowej – Wycena projektu inwestycyjnego – wprowadzenie

godz. 15<sup>50</sup> -16<sup>00</sup>      przerwa na kawę

godz. 16<sup>00</sup> – 17<sup>30</sup>      temat: Wycena projektu inwestycyjnego – w odniesieniu do nieruchomości zabytkowej -    studium przypadku

temat: Próba zarządzania wartością / optymalizacja wartości nieruchomości zabytkowej - studium przypadku

Uczestnicy szkolenia otrzymają zaświadczenia potwierdzające doskonalenie kwalifikacji zawodowych.

Koszt uczestnictwa: - **250 zł**

Koszt uczestnictwa obejmuje: udział w szkoleniu, materiały szkoleniowe, serwis kawowy, lunch

Zgłoszenie udziału w szkoleniu prosimy przesać na załączonym druku na adres e-mail:

[biuro@srmzł.pl](mailto:biuro@srmzł.pl) lub [ewabas1@wp.pl](mailto:ewabas1@wp.pl) .

Wpłata na konto STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH ZIEMI ŁÓDZKIEJ PL. KOMUNY PARYSKIEJ 5A, POK.807A, 90-007 ŁÓDŹ

BGŻ S.A. O/ Pabianice nr **68 2030 0045 1110 0000 0386 5980**

Termin zgłoszenia do 20 września 2017 r.; wpłaty do dnia 5 października 2017 r.

*Serdecznie zapraszam  
w imieniu Zarządu SRMZŁ*

*Prezes Ewa Baś      tel.      607 216 936*